

OLBERTZ · OSTLÄNDER · PETERS
STEUERBERATUNGSGESELLSCHAFT MBH

Olbertz · Ostländer · Peters GmbH
Aachener-und-Münchener-Allee 1, 52074 Aachen

Geschäftsführer:

HARTMUT OLBERTZ
Diplom Betriebswirt
Wirtschaftsprüfer · Steuerberater

MANFRED PETERS
Diplom Kaufmann · Steuerberater

MARION LOTHMANN
Steuerberaterin

Aachen, den 27.08.2007
HO/CO

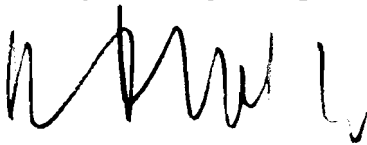
Betr.: Rundschreiben August 2007

Unser Rundschreiben befaßt sich diesmal schwerpunktmäßig mit der sogenannten „Unternehmenssteuerreform“, die nach Zustimmung des Bundesrates am 6.7.2007 in Kürze in Kraft treten wird. Nach Auffassung vieler Fachleute ist die sogenannte Unternehmenssteuerreform und die damit einhergehende „Abgeltungssteuer“ kein Beitrag zur Vereinfachung des Steuerrechts, sondern, gerade im Gegenteil, durch ihre Kompliziertheit eine weitere Quelle von Steuerfallen.

Es wird sich also voraussichtlich aus der Sicht der Kompliziertheit des Steuerrechtes nichts daran ändern, daß nach Angaben des Bundes der Steuerzahler mindestens jeder dritte Steuerbescheid falsch ist oder, nach Ansicht anderer Steuerexperten, sogar jeder zweite Bescheid fehlerhaft ist.

Zu den im weiteren Text im einzelnen beschriebenen Komponenten der Unternehmenssteuerreform werden wir in einem der folgenden Rundschreiben sicherlich noch weitergehende Hinweise geben müssen.

Mit freundlichem Gruß



Hartmut Olbertz

Anschrift:
Aachener- und Münchener Allee 1, 52074 Aachen
Handelsregistereintrag:
Amtsgericht Aachen HR B 10903

Telefon:
0241 / 17301-0
Telefax:
0241 / 17301-20

e-mail:
info@olbertzsteuer.de
internet:
www.steuerberatung-olbertz.de

Bankverbindungen:
Aachener Bank eG (BLZ 390 601 80) Kto.-Nr. 1 121 331 019
Sparkasse Aachen (BLZ 390 500 00) Kto.-Nr. 3363819

Olbertz · Ostländer · Peters GmbH
Aachener-und-Münchener-Allee 1, 52074 Aachen

Geschäftsführer:

HARTMUT OLBERTZ
Diplom Betriebswirt
Wirtschaftsprüfer · Steuerberater

MANFRED PETERS
Diplom Kaufmann · Steuerberater

MARION LOTHMANN
Steuerberaterin

Die Mandanten-Information

August 2007

Themen dieser Ausgabe

- Unternehmensteuerreform und Abgeltungsteuer
- Reform des Gemeinnützigkeits- und Spendenrechts
- GmbH-Novelle in Planung
- Aufwendungen für Bewirtung und Werbegeschenke
- Verzicht des Arbeitgebers auf Schadensersatz
- Kontenabruf auf dem Prüfstand
- Zweitwohnungssteuer bei „Trennungswohnung“
- Wichtige Steuertermine im August

Sehr geehrte Mandantin,
sehr geehrter Mandant,

im Fokus dieser Ausgabe stehen insbesondere die Unternehmensteuerreform 2008 und die Abgeltungsteuer sowie die Pläne des Gesetzgebers in Bezug auf eine Reform des Gemeinnützigkeits- und Spendenrechts und die GmbH-Novelle. Darüber hinaus informieren wir wie gewohnt über wichtige Entscheidungen aus der Rechtsprechung.

Gesetzgebung

Unternehmensteuerreform 2008

Nach der Zustimmung des Bundesrats am 6. 7. 2007 tritt das Gesetz über die Unternehmensteuerreform 2008 zum 1. 1. 2008 in Kraft. Zudem wird ab 2009 eine Abgeltungsteuer eingeführt. Nachfolgend finden Sie die wesentlichen Eckpunkte dieser Reform:

- **Kapitalgesellschaften:** Ab 2008 wird der Körperschaftsteuersatz auf 15 % zzgl. 5,5 % Solidaritätszuschlag gesenkt.
- **Personenunternehmen:** Nicht entnommene Gewinne aus Land- und Forstwirtschaft, Gewerbebetrieb oder selbständiger Arbeit werden auf Antrag ganz oder teilweise begünstigt und mit – progressionsunabhängig – 28,25 % Einkommensteuer zzgl. Solidaritätszuschlag besteuert. Bei einer späteren Entnahme ist der Gewinn mit 25 % Einkommensteuer zzgl. Solidaritätszuschlag nachzuversteuern. Der Gewinn muss nach den Grundsätzen der Bilanzierung ermittelt worden sein.

Einnahmeüberschussrechnern ist es folglich verwehrt, von dieser neuen Regel zu profitieren.

- Das sog. **Teileinkünfteverfahren** sieht vor, dass Dividenden und Gewinne aus der Veräußerung von Anteilen an Kapitalgesellschaften nicht mehr zu 50 %, sondern nur noch zu 40 % steuerfrei sind.
- Die **Gewerbsteuer** ist nicht mehr als Betriebsausgabe abziehbar.
- Die **Gewerbsteuermesszahl** sinkt von 5 % auf 3,5 %. Darüber hinaus wird der **Staffeltarif** für Einzelunternehmen und Personengesellschaften abgeschafft. **Anrechnung** der Gewerbesteuer auf die Einkommensteuer: Die gezahlte Gewerbesteuer wird künftig mit dem 3,8fachen des Gewerbesteuermessbetrags, höchstens aber bis zur tatsächlich gezahlten Gewerbesteuer, angerechnet.
- Änderungen im Bereich der **gewerbsteuerlichen Hinzurechnungstatbestände:** Es erfolgt eine 25%ige Hinzurechnung der Zinsen und Finanzierungsanteile, soweit die Summe aus Entgelten für Schulden, Renten und dauernden Lasten, Gewinnanteilen des stillen Ge-

sellschafters, 20 % der Miet- und Pachtzinsen (einschließlich Leasingraten) für bewegliche Wirtschaftsgüter, 75 % der Miet- und Pachtzinsen (einschließlich Leasingraten) für Immobilien und 25 % der Lizenzvergütungen den **Freibetrag** von **100.000 €** übersteigt.

- **Geringwertige Wirtschaftsgüter** mit einem Nettowert von weniger als 150 €, die ab 1. 1. 2008 angeschafft, hergestellt oder in ein Betriebsvermögen eingelegt werden, sind sofort in voller Höhe abzuschreiben. Bei einem Wert von mehr als 150 € und bis zu 1.000 € netto, sind sie in einem Sammelposten zu erfassen und einheitlich über einen Zeitraum von fünf Jahren abzuschreiben.
- Die Ansparabschreibung wird durch den **Investitionsabzugsbetrag** ersetzt, der außerbilanziell zu berücksichtigen ist. 40 % der voraussichtlichen Anschaffungs- oder Herstellungskosten können geltend gemacht werden (bis zu 200.000 €, Summe der Abzugsbeträge des Abzugsjahres und der beiden vorangegangenen Wirtschaftsjahre je Betrieb). Die Investition muss innerhalb von drei Jahren, die dem Wirtschaftsjahr des Abzugs folgen, durchgeführt werden. Bei bilanzierenden Unternehmen darf das Betriebsvermögen nicht mehr als 235.000 € betragen. Der Höchstgewinn liegt in Fällen der Einnahmeüberschussrechnung bei 100.000 €. Dies soll auch für den gemeinschaftlichen Betrieb mehrerer freiberuflich Tätiger gelten.
- **Sonderabschreibungen** von 20 % dürfen nun auch geltend gemacht werden, ohne dass in den letzten drei Jahren ein entsprechender Investitionsabzugsbetrag (Ansparabschreibung) geltend gemacht wurde.
- Die **degressive AfA** für Wirtschaftsgüter, die ab 1. 1. 2008 angeschafft oder hergestellt werden, entfällt. Ab diesem Zeitpunkt ist folglich nur noch die lineare Abschreibung zulässig.
- **Verschärfung der Mantelkaufregelung:** Bei Anteils- oder Stimmrechtsübertragungen von mehr als 25 % und bis zu 50 % innerhalb von fünf Jahren nach dem 31. 12. 2007 entfällt der Verlustvortrag quotal. Werden innerhalb von fünf Jahren mehr als 50 % der Anteile oder Stimmrechte übertragen, geht der Verlustvortrag vollständig unter. Auf die Zuführung von neuem Betriebsvermögen kommt es nicht mehr an; die bloße Anteilsübertragung jenseits der Schwellen ist „schädlich“. Sobald die 25%-Grenze überschritten ist, geht der Verlustvortrag quotal unter, und die Fünfjahresfrist beginnt neu zu laufen. Für Zwecke der Fristberechnung eines möglichen Übergangs von mehr als 50 % der Anteile werden Anteilsübertragungen zwischen 25 % und 50 % innerhalb der letzten fünf Jahre jedoch berücksichtigt.

Abgeltungsteuer

- Auf **Kapitaleinkünfte** (z. B. Zinserträge) wird eine Abgeltungsteuer von 25 % zzgl. Solidaritätszuschlag und ggf. Kirchensteuer erhoben. Der Schuldner oder die auszahlende Bank behalten die Abgeltungsteuer direkt an der Quelle ein und führen sie an das Finanzamt ab; einer weiteren Versteuerung bedarf es nicht mehr. Der Anleger kann die Erträge allerdings auch mit seinem individuellen Steuersatz versteuern, falls dieser niedriger ist.

- **Private Veräußerungsgeschäfte:** Gewinne aus dem Verkauf von Wertpapieren unterliegen – unabhängig von ihrer Haltedauer – ebenfalls der Abgeltungsteuer von 25 %.

- **Zeitliche Anwendung:** Die Abgeltungsteuer gilt im Grundsatz für alle Kapitaleinkünfte, die dem Anleger nach dem 31. 12. 2008 zufließen. Für Wertpapiere, sonstige nicht als Finanzinnovation einzustufende Kapitalforderungen und Termingeschäfte, deren Anschaffung bzw. Rechtserwerb vor dem 1. 1. 2009 erfolgt, greift jedoch ein Bestandsschutz. D. h., Veräußerungserfolge bleiben außerhalb der Jahresfrist auch nach 2008 steuerfrei. Für Inhaber nicht kapitalgarantierter Zertifikate gilt der Bestandsschutz aber nur, sofern sie die Papiere vor dem 15. 3. 2007 erworben haben. Andernfalls unterliegt ihre Veräußerung oder Einlösung nach dem 30. 6. 2009 der Abgeltungsteuer.

Kursgewinne aus **vor** 2009 erworbenen verzinslichen Kapitalforderungen bleiben bei Einlösung bzw. Rückzahlung ebenfalls steuerfrei, sofern sie innerhalb der Disagiostaffel emittiert wurden.

Das Fondsprivileg von **Investmentfonds** bleibt für alle Anschaffungen auf Fondsebene vor dem 1. 1. 2009 erhalten, selbst wenn der Fonds die resultierenden Veräußerungsgewinne erst später an den Anleger ausschüttet. Die Steuerfreiheit dieser ausgeschütteten Veräußerungsgewinne gilt auch für Anleger, die Anteile an dem Investmentfonds nach dem 31. 12. 2008 erwerben. Bei späterer Veräußerung der Fondsanteile erfolgt allerdings eine Nachversteuerung.

- **Veräußerungsverluste:** Verluste aus der Veräußerung von Aktien dürfen nur mit zukünftigen Gewinnen aus der Veräußerung von Aktien verrechnet werden, nicht aber mit Zinserträgen oder Dividenden.
- **Sparer-Pauschbetrag:** Die Werbungskostenpauschale von 51 € und der Sparerfreibetrag in Höhe von 750 € gehen ab 2009 in einem als Sparer-Pauschbetrag bezeichneten Abzugsbetrag von 801 € auf (1.602 € bei zusammenveranlagten Ehegatten; auf den Bezieher der Einnahmen kommt es nicht an). Ein darüber hinaus gehender Werbungskostenabzug ist dagegen für alle abgeltungsteuerpflichtigen Kapitaleinkünfte ausgeschlossen. Das gilt auch im Falle der Antrags- oder Pflichtveranlagung. Lediglich für Investmentfonds bleibt es bei den bisherigen Regelungen zum Werbungskostenabzug auf Fondsebene.

Eckpunkte einer Reform des Gemeinnützigkeits- und Spendenrechts

Der Finanzausschuss hat am 4. 7. 2007 den Gesetzentwurf der Bundesregierung zur weiteren Stärkung des bürgerschaftlichen Engagements in geänderter Fassung angenommen. Das Gesetz ist daraufhin am 6. 7. 2007 in zweiter und dritter Lesung vom Bundestag verabschiedet worden. Voraussichtlich am 21. 9. 2007 wird der zweite Durchgang im Bundesrat stattfinden. Derzeit wird allerdings davon ausgegangen, dass dieser Vorgang rein formeller Natur sein wird.

Das Gesetz soll **rückwirkend zum 1. 1. 2007** in Kraft treten, mit der Wahlmöglichkeit, für das Veranlagungsjahr 2007 noch das alte Recht in Anspruch nehmen zu können.

Vorgesehen sind nach dem derzeitigen Stand der Gesetzgebung u. a. folgende **Maßnahmen**:

- **Allgemeiner Freibetrag** für Einnahmen aus nebenberuflichen Tätigkeiten im gemeinnützigen, mildtätigen oder kirchlichen Bereich in Höhe von bis zu 500 € im Jahr: Mit dieser Aufwandspauschale sollen die Kosten abgegolten werden, die den ehrenamtlich Tätigen durch ihre Beschäftigung entstehen. Sind die als Betriebsausgaben oder Werbungskosten abziehbaren Aufwendungen höher als dieser Freibetrag, müssen sie nachgewiesen oder glaubhaft gemacht werden. Wer die Aufwandspauschale in Anspruch nimmt, soll nicht zusätzlich noch die Aufwandsentschädigungen aus öffentlichen Kassen und auch nicht den sog. Übungsleiterfreibetrag gewährt bekommen.
- Anhebung des **Übungsleiterfreibetrags** von derzeit 1.848 € auf 2.100 €;
- Anhebung der **Höchstgrenzen** für den steuerlichen Abzug von Spenden als **Sonderausgaben** einheitlich auf 20 % des Gesamtbetrags der Einkünfte oder 0,4 % der Summe der gesamten Umsätze und der im Kalenderjahr aufgewendeten Löhne und Gehälter;
- Ausbau des bisherigen Gründungshöchstbetrags von max. 307.000 € zu einem **Vermögenshöchstbetrag** in Höhe von 1 Mio. €;
- Erhöhung der **Besteuerungsgrenze** für wirtschaftliche Betätigungen gemeinnütziger Körperschaften und der **Zweckbetriebsgrenze** bei sportlichen Veranstaltungen von jeweils 30.678 € auf 35.000 € Jahreseinnahmen;
- Die Finanzbehörden der Länder erhalten die Möglichkeit, Zwecke auch dann als **gemeinnützig** anzuerkennen, wenn diese nicht im Katalog der Abgabenordnung aufgeführt sind. Die betroffenen Organisationen hätten den Vorteil, nicht erst auf die nächste Gesetzesänderung warten zu müssen, bevor ihre Tätigkeit als gemeinnützig anerkannt werden kann. Die Länder sollen eine Stelle innerhalb ihrer Finanzverwaltungen benennen, die für Entscheidungen über die Gemeinnützigkeit zuständig ist.

GmbH-Novelle in Planung

Der Gesetzgeber arbeitet aktuell an einer GmbH-Reform. Nach dem derzeitigen Stand des Gesetzgebungsverfahrens sind u. a. folgende **Maßnahmen** vorgesehen:

- Das **Mindeststammkapital** der GmbH soll von bisher 25.000 € auf 10.000 € herabgesetzt werden. Um den Bedürfnissen von Existenzgründern zu entsprechen, sieht der Entwurf eine Einstiegsvariante der GmbH vor, die **haftungsbeschränkte Unternehmergesellschaft**, welche ohne bestimmtes Mindeststammkapital gegründet werden kann. Diese GmbH darf ihre Gewinne aber nicht voll ausschütten. Sie soll auf diese Weise das Mindeststammkapital der normalen GmbH nach und nach ansparen.
- Bisher muss die **Stammeinlage** mindestens 100 € betragen und darf nur in Einheiten aufgeteilt werden, die durch 50 teilbar sind. Nach dem Entwurf soll zukünftig jeder Geschäftsanteil nur noch auf einen Betrag von mindestens 1 € lauten.

- **Geschäftsanteile** können leichter aufgeteilt, zusammengelegt und einzeln oder zu mehreren an einen Dritten übertragen werden.
- Rechtsunsicherheiten rund um die sog. **verdeckte Sacheinlage** sollen beseitigt werden. Eine solche liegt vor, wenn zwar formell eine Bareinlage vereinbart und geleistet wird, die Gesellschaft bei wirtschaftlicher Betrachtung aber einen Sachwert erhalten soll. Laut Gesetzentwurf können die Gesellschafter künftig auch mit einer verdeckten Sacheinlage ihre Verpflichtung gegenüber der Gesellschaft erfüllen. Der Gesellschafter muss aber beweisen, dass der Wert der verdeckten Sacheinlage den Betrag der geschuldeten Bareinlage erreicht hat. Ansonsten ist die Differenz in bar zu erbringen.
- Für einfache Standardgründungen soll ein **Muster-gesellschaftsvertrag** als Anlage zum GmbH-Gesetz zur Verfügung gestellt werden. Es wäre nur noch eine öffentliche Beglaubigung der Unterschriften (keine notarielle Beurkundung des Gesellschaftsvertrags) erforderlich. Flankiert wird der Mustervertrag durch ein Muster für die **Handelsregisteranmeldung**. Die Eintragungszeiten beim Handelsregister sollen zudem weiter verkürzt werden.
- **Weitere Planungen u. a. zu diesen Themen**: Verlegung des Verwaltungssitzes ins Ausland; mehr Transparenz bei Geschäftsanteilen; gutgläubiger Erwerb von Geschäftsanteilen; Deregulierung des Eigenkapitalersatzrechts; Bekämpfung von Missbräuchen.

Steuerrecht

Arbeitgeber/Arbeitnehmer

Aufwendungen für Bewirtung und Werbegeschenke als Werbungskosten

In einem Streitfall vor dem Bundesfinanzhof (BFH) klagte ein ehemaliger Außendienstmitarbeiter. Sein Aufgabenbereich bestand darin, neue Kunden zu akquirieren, den bestehenden Kundenstamm sowie Kunden während der Auftragserteilung und der Geschäftsabwicklung zu betreuen. Hierbei fielen Bewirtungskosten und Aufwendungen für Werbemittel an, die er als Werbungskosten ansetzte. Nach seinen Angaben waren die Aufwendungen für die Erzielung von Aufträgen unumgänglich. Er erhielt ein Gehalt, das entsprechend seiner Gesamtleistung nach oben und unten angepasst werden konnte. Zudem bezog er **umsatzabhängige Sonderzahlungen**.

Das Finanzamt erkannte die Bewirtungskosten und Aufwendungen für Werbemittel nicht als Werbungskosten an. Die Klage vor dem Finanzgericht Düsseldorf blieb erfolglos, da diese Aufwendungen „nur dann Werbungskosten darstellen, wenn der Arbeitnehmer umsatz- oder erfolgsabhängige Einnahmen erhält“. Der Kläger habe darüber keine Nachweise geführt. Hiergegen legte der ehemalige Außendienstler Revision beim BFH ein.

Wie die obersten Bundesrichter entschieden, können Aufwendungen eines Arbeitnehmers für Werbegeschenke und die Bewirtung von Personen zwar Werbungskosten darstel-

len. Die Voraussetzung dafür ist aber ein **objektiver Veranlassungszusammenhang** zwischen den Aufwendungen und Einkünften. Insoweit widersprach der BFH nun dem Finanzgericht und stellte klar: Ein wichtiger Anhaltspunkt bei der Beurteilung, ob Aufwendungen für Bewirtung und Werbegeschenke beruflich veranlasst sind und somit Werbungskosten darstellen, ist eine **erfolgsabhängige, variable Entlohnung**. Aber auch wenn dieses Kriterium nicht erfüllt ist, kann eine Würdigung aller **Umstände des Einzelfalls** einen Abzug der Ausgaben rechtfertigen.

Verzicht des Arbeitgebers auf Schadensersatz als Arbeitslohn

Fraglich war in einem Fall vor dem Bundesfinanzhof (BFH), ob Arbeitslohn vorliegt, wenn der Arbeitgeber auf einen Schadensersatzanspruch gegen seinen Arbeitnehmer verzichtet. Dieser hatte mit einem Dienstwagen, der ihm auch zur privaten Nutzung überlassen worden war, einen Unfall mit Totalschaden unter Alkoholeinfluss. Der Arbeitgeber verzichtete daraufhin auf seinen Schadensersatzanspruch in Höhe der Differenz zwischen dem Zeitwert im Unfallzeitpunkt und dem Verkaufserlös. Die Entscheidung des BFH: Der Erlass der Schadensersatzforderung durch den Arbeitgeber führt zu Arbeitslohn und ist nicht durch die 1%-Regelung abgegolten. Der Forderungsverzicht des Arbeitgebers stellt für den Arbeitnehmer einen **geldwerten Vorteil** dar und ist somit als Teil des Arbeitslohns anzusehen.

Hinweis: Der als Arbeitslohn zu erfassende Betrag führt zu keiner Steuererhöhung, wenn der Arbeitnehmer die Schadensersatzzahlung als Werbungskosten abziehen kann. In dem vorliegenden Fall schied dies aber bereits deshalb aus, weil die alkoholbedingte Fahruntüchtigkeit den Verkehrsunfall ausgelöst hatte.

Kapitalanleger

Kontenabruf auf dem Prüfstand

Das Bundesverfassungsgericht (BVerfG) hat aktuell mehrere Verfassungsbeschwerden zu § 24c Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 Kreditwesengesetz (KWG) sowie § 93 Abs. 7 und 8 Abgabenordnung (AO) entschieden. Diese Normen ermächtigen die für die Leistung der internationalen Rechtshilfe in Strafsachen sowie die für die Strafverfolgung zuständigen Behörden und Gerichte, die Finanzbehörden und die Sozialbehörden zur automatisierten Abfrage von bestimmten Daten, die von den Kreditinstituten vorgehalten werden müssen. Dabei handelt es sich um die **Kontostammdaten** der Bankkunden und sonstigen Verfügungsberechtigten, wie z. B. Name, Geburtsdatum, Kontonummern und Depots. Kontenstände und -bewegungen können auf diese

Weise nicht abgefragt werden. Informationen hierüber können sich die Behörden nur auf der Grundlage anderer Ermächtigungsnormen beschaffen.

Erfolgreich waren allein die Verfassungsbeschwerden, soweit sie sich gegen § 93 Abs. 8 AO richteten. Diese Norm regelt die Erhebung von Kontostammdaten in **sozialrechtlichen Angelegenheiten**. Das BVerfG stellte insoweit fest, dass diese Norm den Kreis der Behörden, die ein Ersuchen zum Abruf von Kontostammdaten stellen können, und die Aufgaben, denen solche Ersuchen dienen sollen, nicht hinreichend bestimmt festlegt. Im Übrigen aber sei die Eingriffsermächtigung des § 93 Abs. 8 AO verfassungsrechtlich nicht zu beanstanden; insbesondere genüge sie – soweit der Anwendungsbereich in verfassungsgemäßer Weise auf die Sicherung der Erhebung von Sozialabgaben und die Bekämpfung des Missbrauchs von Sozialleistungen begrenzt wird – dem Grundsatz der Verhältnismäßigkeit.

Dem Gesetzgeber steht nun für eine verfassungsgemäße Neuregelung eine Frist bis zum 31. 5. 2008 zur Verfügung. Bis dahin bleibt die Regelung mit der Maßgabe anwendbar, dass Abrufersuchen nach ihr allein zu dem Zweck zulässig sind, die Leistungsberechtigung für die im Anwendungserlass des Bundesfinanzministeriums v. 10. 3. 2005 genannten Sozialleistungen zu überprüfen. § 24c Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 KWG (Kontenabfrage durch **Strafverfolgungsbehörden**) und § 93 Abs. 7 AO (Kontenabfrage durch **Finanzbehörden**) hingegen sind mit dem Grundgesetz vereinbar.

Hinweis: Im Zuge der Unternehmensteuerreform 2008 hat der Gesetzgeber u. a. die Anlässe für einen Kontenabruf zu **außersteuerlichen Zwecken** gesetzlich konkretisiert.

Alle Steuerzahler

Weitere Wohnung zur Trennung vor der Scheidung – Zweitwohnungssteuer

Auch eine Zweitwohnung, die der Trennung vor der Scheidung dient, unterliegt der Zweitwohnungssteuer. Denn solange der Kläger **neben seiner Hauptwohnung** eine Zweitwohnung unterhalte, unterliege er der von der Stadt eingeführten Zweitwohnungssteuer, so das Oberverwaltungsgericht Münster in einer aktuellen Entscheidung.

Dass der Kläger infolge der Trennung von seiner Ehefrau gerade nicht die Hauptwohnung, sondern lediglich die Zweitwohnung nutze, sei unerheblich. Selbst wenn die Trennung von seiner Ehefrau schon endgültig wäre, dürfte die Zweitwohnungssteuer erhoben werden, solange er mit einer Haupt- und einer Nebenwohnung melderechtlich erfasst sei. Er könne der Zweitwohnungssteuer entgehen, wenn er die jetzige Nebenwohnung zu seiner Hauptwohnung mache.

Wichtige Steuertermine im August 2007

- 10. 8. Umsatzsteuer; Lohnsteuer*; Solidaritätszuschlag*; Kirchenlohnsteuer ev.*; Kirchenlohnsteuer r.kath.*
- 15. 8. Gewerbesteuer**; Grundsteuer**

Hinweis: Zahlungsschonfrist bis zum 13. 8. 2007 bzw. 20. 8. 2007. Bitte beachten Sie, dass sich in Regionen, in denen Mariä Himmelfahrt ein Feiertag ist, der Fälligkeitstermin von Gewerbe- und Grundsteuer auf den 16. 8. 2007 verschiebt! Die Schonfrist gilt nicht bei Barzahlungen und Zahlungen per Scheck. Bei Scheckzahlungen gilt die Zahlung seit dem 1. 1. 2007 zudem erst drei Tage nach Eingang des Schecks als geleistet.

[* bei monatlicher Abführung für Juli 2007; ** Vierteljahresrate an die Gemeinde]